



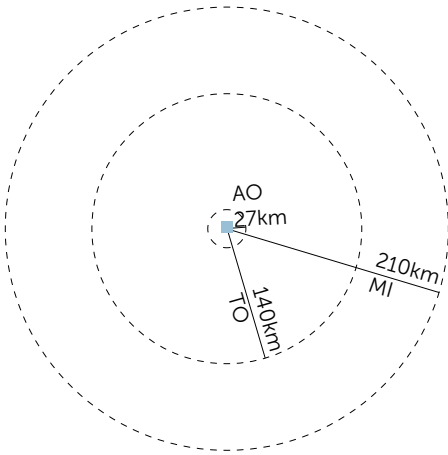
//nome del bene

I.6 // STAZIONE E MAGAZZINO DI MORGEX

La stazione ferroviaria di Morgex, manufatto in stile eclettico in legno e pietra ispirata, come gli altri edifici della linea ferroviaria alla tipologia della Cascina l'Òla di Introd, sorge nell'area già precedentemente occupata dalla teleferica utilizzata per il trasporto del minerale estratto da Arpy. Il suo ampio piazzale era concepito per agevolare le manovre dei carri di carbone. Attualmente, il parcheggio pubblico è chiuso a causa di problemi strutturali, mentre il magazzino merci in pietra si mantiene in buone condizioni. Posizionata nel cuore del centro storico di Morgex, essa gode di una posizione strategica, grazie anche a nuovi possibili scenari di riattivazione della mobilità pubblica ferroviaria o di riconversione della stessa.



//localizzazione e accessibilità  
/Comune di Morgex





//superfici e volumi  
~ 1.325 m² di SLP



//assetto proprietario  
proprietà pubblica / Comune di Morgex



//classificazione urbanistica  
//l'edificio rientra nell'area del PRG denominata Ab quindi nucleo dotato di una struttura edilizia e urbanistica densa e pianificata  
//Il manufatto non rientra negli ambiti inedificabili riferiti all'art. 35 - Frane



//stato di conservazione del patrimonio costruito  
a. rudere  
b. edificio/i in pessimo stato di conservazione con evidenti problematiche dal punto di vista strutturale  
c. edificio/i in buono stato di conservazione che preserva integrità formale e strutturale  
d. edificio/i in ottimo stato di conservazione - utilizzato/abitato



//qualità architettonica  
//La stazione è una costruzione in legno e pietra viva il cui stile si ispira alla Cascina l'Òla di Introd. Il tetto spiovente fungeva anche da pensilina e un tempo serviva da riparo per i viaggiatori, mentre successivamente l'edificio fu adibito ad abitazione privata. La stazione svolgeva anche un ruolo nel servizio di una teleferica collegata alla ferrovia La Thuile-Arpy, utilizzata per il trasporto di carbone destinato agli impianti minerari di Cogne. Il piazzale era progettato per consentire la sosta e la manovra dei carri di carbone. In seguito, il piazzale è stato convertito in parcheggio pubblico, ma attualmente è chiuso e recintato a causa delle condizioni strutturali dell'edificio.  
Il magazzino merci è una costruzione in pietra ed è ancora in buone condizioni.

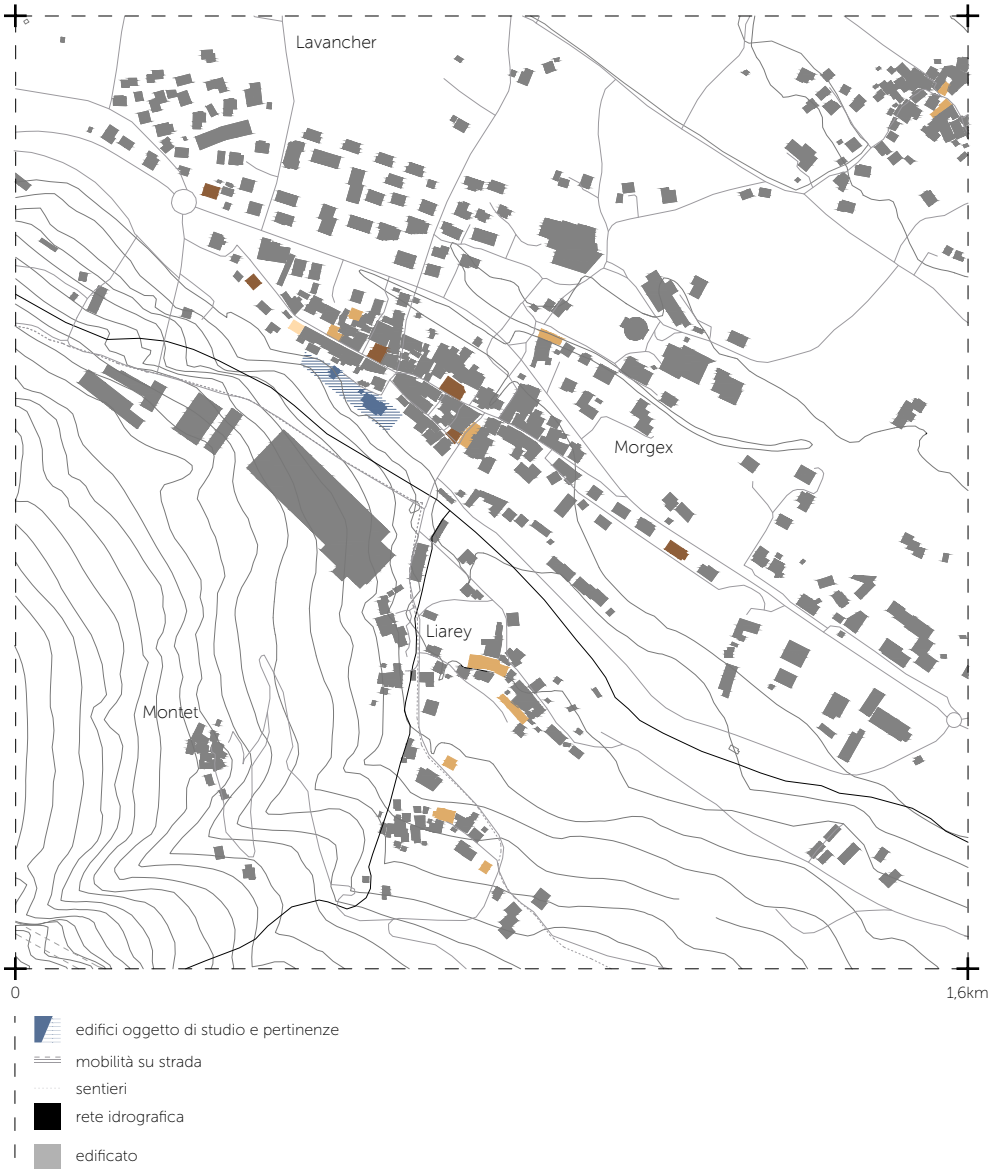


//qualità paesaggistica ed ambientale  
//L'ubicazione della stazione è decisamente strategica, trovandosi nel centro storico di Morgex. Nonostante sia situata in un contesto urbano, la stazione gode di una buona relazione con l'ambiente naturale, offrendo belle viste sulle cime montuose. Al di là dei binari si trova il Parco della Lettura, un attraente intervento di recente costruzione.



//presenza nel contesto di funzioni, attività e servizi

- attività sportive
- attività ricettive
- attività di ristorazione





//informazioni storiche



1// cartolina d'epoca del periodo in cui la località era conosciuta come Valdigna d'Aosta



2// fotografia del lato nord-est dell'edificio che fronte verso il paese

3// fotografia del magazzino

4// fotografia del lato sud-est della stazione

5// fotografia della facciata Sud

6// fotografia della testata Est dell'edificio

7// vista aerea



STAZIONE E MAGAZZINO DI MORGEZ

STAZIONE E MAGAZZINO DI MORGEY

POTENZIALITÀ

CRITICITÀ

/notevole rilevanza storico-culturale del luogo

/posizione centrale rispetto al comune

/potenzialità di riattivazione del servizio ferroviario per favorire la mobilità sostenibile e rinforzare i collegamenti con Aosta e Courmayeur

/restrizioni della ferrovia valide anche se la ferrovia non è in uso

/necessità di interventi strutturali

//vocazioni e possibili destinazioni d'uso

La migliore destinazione d'uso per l'edificio sarebbe farlo tornare in servizio come stazione ferroviaria o stazione di tram o altra forma di mobilità pubblica. Inoltre, potrebbe essere adatto per ospitare diversi servizi per il paese, come per esempio:

/spazio co-working

/ristorazione

/attività ricettiva

/attività legata all'agricoltura (particolarmente il magazzino)

8// pianta del piano terra

192

193